

MATEMATICA FINANCIERA – 1º PARCIAL - Octubre 2013		Nota
Unlu.- San Miguel	Tema: 1	
Apellido y nombre:.....	Leg.....	

1. Dada una tasa de descuento Nominal semestral con actualización bimestral del 7,50 % calcular sus equivalentes:
 - a) Nominal anual de interés con capitalización bimestral.
 - b) Nominal anual de descuento con actualización semestral
 - c) Efectiva anual de interés.
 - d) Efectiva anual de descuento.

2. Completar según corresponda (realizar cálculos auxiliares en una hoja aparte)
 - a) Si la inflación es del 12 % bimestral, la tasa del 3,5 % mensual, entonces la tasa real es del mensual.
 - b) Con una tasa mensual de 2,857 %, un capital se duplica a interés simple, si permanece depositado meses.
 - c) Por descontar (descuento comercial) un documento de \$ 10.000.- al 4 % bimestral adelantado, 14 meses antes de su vencimiento se recibieron \$
 - d) Un pagare descontado 30 meses antes de su vencimiento se reduce un 28 % a una tasa del% nominal anual con actualización mensual.

3. El 1/10/11 su empresa compró una propiedad en las siguientes condiciones: Anticipo u\$s 12.000 (con equivalencia 1 u\$s = \$ 5,65), mas cinco documentos con vencimiento cada dos meses, venciendo el primero de ellos el 1/12/11. Los tres primeros por un Valor nominal \$ 20.000.- y \$ 24.000.- los dos últimos. La operación se pactó con una tasa vencida del 12 % Nominal anual con capitalización bimestral.
 Como consecuencia de problemas financieros, el 1/3/12, refinancia su deuda acordando la entrega de \$15.000.- en ese momento y un único documento con vencimiento el 1/10/12 que incluye el 2.2% efectivo mensual de interés, en reemplazo de los documentos que estaban pendiente de cancelación.
 Se incluye también en el saldo de deuda a documentar \$ 2.500.- correspondientes a gastos administrativos.
 Se desea saber:
 - a) Realizar una línea de tiempo de la situación planteada
 - b) Valor original de la propiedad en pesos.
 - c) Deuda al momento de la renegociación.
 - d) Valor Nominal del documento de la renegociación.

4. COMPLETE SEGÚN CORRESPONDA:
 - a) En descuento simple comercial puede darse la contradicción de.....
.....
 - b) En una operación financiera, cuando la tasa de inflación es mayor que la tasa de interés, el interés real de dicha operación es(positiva, nula, negativa)
 - c) En equivalencia de tasas el valor absoluto $J(m)$ i (mayor, igual o menor)
 - d) En operaciones a interés compuesto los intereses del primer período se calculan sobre el capital inicial y los de los períodos siguientes sobre.....

MATEMATICA FINANCIERA – 1º PARCIAL		- Octubre 2013	Nota
Unlu.- San Miguel		Tema: 2	
Apellido y nombre:.....		Leg.....	

1. Completar según corresponda (realizar cálculos auxiliares en una hoja aparte)
 - a) Si la inflación es del 14 % cuatrimestral, la tasa del 2 % mensual, entonces la tasa real es del mensual.
 - b) Por descontar (descuento comercial) un documento de \$- al 4 % bimestral adelantado, 8 meses antes de su vencimiento se recibieron \$ 9.200
 - c) Un pagare descontado 2 años antes de su vencimiento se reduce un 25 % a una tasa del% nominal semestral con actualización mensual.
 - d) Un capital se duplica si permanece 25 meses a interés simple, con una tasa de interés del% mensual.

2. Dada una tasa de interés Nominal semestral con capitalización bimestral del 6,50 % calcular sus equivalentes:
 - a) Nominal anual de interés con capitalización bimestral.
 - b) Nominal anual de descuento con actualización semestral
 - c) Efectiva anual de interés.
 - d) Efectiva anual de descuento.

3. El 1/4/12 su empresa compró una propiedad en las siguientes condiciones: Anticipo u\$s 11.800 (con equivalencia 1 u\$s = \$ 5.71), mas cinco documentos con vencimiento cada tres meses, venciendo el primero de ellos el 1/7/12. Los tres primeros por un Valor nominal \$ 22.000.- y \$ 25.000.- los dos últimos. La operación se pactó con una tasa vencida del 10 % Nominal anual con capitalización trimestral.
 Como consecuencia de problemas financieros, el 1/11/12, refinancia su deuda acordando la entrega de \$12.000.- en ese momento y un único documento con vencimiento el 1/11/13 que incluye el 2.5% efectivo mensual de interés, en reemplazo de los documentos que estaban pendiente de cancelación. Se incluye también en el saldo de deuda a documentar \$ 1.100.- correspondientes a gastos administrativos.
 Se desea saber:
 - a) Realizar una línea de tiempo de la situación planteada
 - b) Valor original de la propiedad en pesos.
 - c) Deuda al momento de la renegociación.
 - d) Valor Nominal del documento de la renegociación.

5. COMPLETE SEGÚN CORRESPONDA:
 - a) En descuento simple matemático, puede darse la contradicción de tener un valor actual negativo.(siempre ,a veces, nunca)
 - b) En equivalencia de tasas el valor absoluto f(m) d (mayor, igual o menor)

- c) El interés calculado sobre un determinado capital, es el mismo, si se lo hace con interés simple o compuesto. (siempre ,a veces, nunca)
- d) En una operación financiera, la tasa de interés aparente puede ser negativa. (siempre ,a veces, nunca)

Respuestas

TEMA 2

1.

- a) 15,38%
- b) 14,64%
- c) 16,42%
- d) 14,10%

2.

- a) -2,2%
- b) 35 meses
- c) \$7200
- d) 13,068%

3.

- b) \$ 169.387
- c) \$ 65.941
- d) \$ 61.823

4.

- a)
- b)
- c)
- d)

TEMA 2

1.-

- a) - 1,287% mensual
- b) \$ 10952,38
- c) 7,149 %
- d) 4% mensual

2.

- a) 13%
- b) 12,456%
- c) 13,72%
- d) 12,06%

3.

- b) \$ 174.956
- c) \$ 69.039
- d) \$ 77.810

4.

- a) nunca

- b) mayor
- c) a veces
- d) nunca

UNIVERSITY